

Số: 137/TB-CCTHADS

Ngọc Hiển, ngày 13 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án dân sự số 258/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2022; 380/QĐ-CCTHADS ngày 30/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 13/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 279/2022/CT-TĐG ngày 09/11/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Thông báo về việc hủy kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản và đơn phương chấm dứt hợp đồng bán đấu giá tài sản số 135/TB-CCTHADS ngày 13/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ Cơ quan: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Điện thoại: 0914.797.851 (CHV phụ trách hồ sơ)

2. Tên tài sản bán đấu giá

Phần đất thuộc thửa số 61, tờ bản đồ số 15 có diện tích khi đo đạc thực tế là 198m² (đất ở 100 m², đất trồng cây lâu năm 98m²) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 487062, số vào sổ CH 000010 do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau cấp ngày

28/4/2010, đứng tên ông Phan Khương Tính và tài sản gắn liền với đất là căn nhà (chưa được công nhận quyền sở hữu nhà ở) và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Ô Rô, xã Tân Ân, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Kèm theo là hiện trạng thực tế đối với tài sản đã kê biên được thể hiện tại Biên bản kê biên, xử lý tài sản được lập ngày 13/10/2022.

3. Giá khởi điểm: 265.984.344 đồng (Hai trăm sáu mươi lăm triệu chín trăm tám mươi bốn nghìn ba trăm bốn mươi bốn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Các tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: 03 ngày làm việc kể từ ngày 13/12 /2022 thông báo được công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu hoặc nộp qua đường bưu điện (thời hạn nộp hồ sơ tính theo dấu bưu điện ngày gửi). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cơ quan thi hành án lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ngọc Hiển thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như trên, rất mong nhận được sự hợp tác của các cơ quan tổ chức bán đấu giá tài sản chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn);
- Niêm yết tại CCTHADS huyện Ngọc Hiển;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Công Bộ